



INSTITUCION EDUCATIVA RURAL "JESÚS MARIA MORALES" SEDES: JESÚS
MARÍA MORALES - PUERTO RICO - LA ROCHELA LA PALOMA - EL CALABAZO
BAJO - KARABIJUA

NIT 801.004.588-2

DANE 263130000569

ESTUDIOS PREVIOS PARA REALIZAR CONTRATO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL JESUS MARIA MORALES DEL MUNICIPIO DE CALARCÁ, QUINDÍO" VIGENCIA 2026.

El inciso 1 del artículo 2 de la Constitución Política de Colombia señala que son fines esenciales del Estado servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución, entre otros.

La Constitución Política de Colombia desarrolla una serie de fines y principios de estricto cumplimiento, generando desarrollo e inclusión en todos los grupos poblacionales que se asientan en la geografía nacional.

El artículo 67 de la C.P., señala: La educación es un derecho de la persona y un servicio público que tiene una función social; con ella se busca el acceso al conocimiento, a la ciencia, a la técnica, y a los demás bienes y valores de la cultura. La educación formará al colombiano en el respeto a los derechos humanos, a la paz y a la democracia; y en la práctica del trabajo y la recreación, para el mejoramiento cultural, científico, tecnológico y para la protección del ambiente. El Estado, la sociedad y la familia son responsables de la educación, que será obligatoria entre los cinco y los quince años de edad y que comprenderá como mínimo, un año de preescolar y nueve de educación básica. La educación será gratuita en las instituciones del Estado, sin perjuicio del cobro de derechos académicos a quienes puedan sufragarlos. Corresponde al Estado regular y ejercer la suprema inspección y vigilancia de la educación con el fin de velar por su calidad, por el cumplimiento de sus fines y por la mejor formación moral, intelectual y física de los educandos; garantizar el adecuado cubrimiento del servicio y asegurar a los menores las condiciones necesarias para su acceso y permanencia en el sistema educativo. La Nación y las entidades territoriales participarán en la dirección, financiación y administración de los servicios educativos estatales, en los términos que señalen la Constitución y la ley.

La Institución Educativa Rural JESÚS MARÍA MORALES del Corregimiento La Virginia, Calarcá, con el fin de dar cumplimiento Decreto No. 4791 de 2008, y en especial el Decreto 1075 del 26 de mayo de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Educación", realiza el presente estudio previo simplificado para el contrato que no supere los 20 SMLV, así:

La Institución Educativa Rural Jesús María Morales, en cumplimiento de sus funciones misionales y con el propósito de garantizar condiciones adecuadas de seguridad, atención al público, infraestructura y ambientes de aprendizaje para la comunidad educativa, requiere realizar obras de adecuación y mantenimiento en algunas de sus sedes.

Actualmente, la oficina de Secretaría no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad para la custodia de documentos oficiales, equipos y elementos institucionales, ni dispone de una ventanilla adecuada para la atención de usuarios externos, lo cual dificulta la prestación eficiente del servicio.



INSTITUCION EDUCATIVA RURAL "JESÚS MARIA MORALES" SEDES: JESÚS
MARÍA MORALES - PUERTO RICO - LA ROCHELA LA PALOMA - EL CALABAZO
BAJO - KARABIJUA

NIT 801.004.588-2

DANE 263130000569

ventanilla adecuada para la atención de usuarios externos, lo cual dificulta la prestación eficiente del servicio.

De igual forma, en la oficina profesional de apoyo y tutora PTA presenta filtraciones de agua durante las temporadas de lluvia debido a la falta de una cubierta adecuada, situación que afecta el desarrollo normal de las actividades académicas y puede ocasionar deterioro de la infraestructura y de los elementos existentes en el aula; igualmente se necesita adecuar el galpon de pollos de engorde y gallinas ponedoras de la sede Jesus Maria para practicas de nuestros estudiantes de la media técnica y así poder realizar sus practicas Así mismo, en la sede Karabijua se evidencia la necesidad de realizar adecuaciones eléctricas para llevar el servicio de energía al salón de clases, permitiendo la instalación y funcionamiento de un televisor destinado al fortalecimiento de los procesos pedagógicos. Adicionalmente, se requiere mejorar las condiciones de iluminación del aula, debido a que actualmente no tiene energia lo cual afecta las condiciones de enseñanza y aprendizaje; así mismo no hay servicio para el restaurante escolar para conectar nevera y licuadora

Por lo anterior, se hace necesario contratar las obras de adecuación y mantenimiento que permitan solucionar las necesidades descritas y garantizar espacios seguros, funcionales y adecuados para la comunidad educativa.

OBJETO: Realizar obras de adecuación y mantenimiento locativo en la Institución Educativa Rural Jesús María Morales del Municipio de Calarcá – Quindío, consistentes en la instalación de puerta y ventana para atención al público en la oficina de Secretaría, adecuación de cubierta en el salón de la oficina profesional de apoyo y tutora PTA, para evitar filtraciones de agua lluvia, mantenimiento y adecuación galpón de aves y ejecución de obras eléctricas en la sede Karabijua para suministro de energía e iluminación del salón de clases y restaurante escolar vigencia 2026

CANT.	DETALLE
1	Suministro y elaboración de muro divisorio tipo entamborado en sistema Drywall en área de Secretaría, contemplando espacio de atención al público y puerta de acceso. Con medidas aproximadas 0,91 m de ancho x 2,40 m de alto Incluye resane, estucado y aplicación de pintura; mano de obra, materiales y limpieza final del área intervenida.
1	Suministro, elaboración e instalación de puerta de acceso a Secretaría en marco de aluminio y panel acrílico, con dimensiones de 0,80 m de ancho x 2,00 m de alto, incluyendo cerradura tipo pomo, mano de obra, materiales y ajustes finales para su correcto funcionamiento.



INSTITUCION EDUCATIVA RURAL "JESÚS MARIA MORALES" SEDES: JESÚS
MARÍA MORALES - PUERTO RICO - LA ROCHELA LA PALOMA - EL CALABAZO
BAJO – KARABIJUA

NIT 801.004.588-2

DANE 263130000569

1	Suministro y elaboración de estructura metálica para cubierta en entrada del Salón N.º 23, con dimensiones aproximadas de 0,80 m de ancho x 1,50 m de largo, en perfil rectangular 2"x1" y cubierta en teja de polipropileno roja. Incluye aplicación de anticorrosivo sobre la estructura, fijación a muro existente, mano de obra y materiales.
1	Suministro de mano de obra calificada de dos (2) operarios para proyecto agropecuario, contemplando las siguientes actividades: terminación de muros en mampostería de ladrillo, fundición de columnas en concreto, fabricación e instalación de puertas en tubo y malla, división interior de galpón, instalación de pisa malla, terminación de cubierta de galpón, instalación de puerta en bodega, aplicación de pintura en muros y estructura tubular, e instalación de cielo raso en sistema Drywall en bodega.
1	Instalación de un nuevo circuito eléctrico partiendo desde la caja medidora de policarbonato ubicada en sala de sistemas hasta el aula de estudio, incluyendo 32 ml de cable encauchado 3x8, tubería conduit SCH-40, tablero de distribución de 6 circuitos, 9 puntos de iluminación y 8 tomas corriente con puesta a tierra, accesorios de fijación y demás materiales requeridos para una instalación segura y funcional, cumpliendo con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE).
9	Suministro e instalación de 9 luminarias tipo sobreponer LED de 24 W, incluyendo conexión eléctrica y fijación a estructura existente, dejando cada punto de iluminación en perfecto funcionamiento, incluyen suiche eléctrico

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR:

Para satisfacer la necesidad descrita se requiere de suscribir un Contrato de PRESTACION DE SERVICIOBRA

PLAZO DE EJECUCION: 20 dias

OBLIGACIONES DE LAS PARTES:

DEL CONTRATANTE: 1. Efectuar los pagos señalados en este contrato para cubrir el valor del mismo; 2. Realizar el seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato a través del funcionario encargado de ejercer las labores de supervisión, vigilancia y control; 2. Liquidar el contrato. (Las demás que se consideren pertinentes de acuerdo al objeto del contrato).

DEL CONTRATISTA: 1. Dar cumplimiento al objeto del contrato. 2. Entregar bajo las características, cantidades de acuerdo al presupuesto con que cuenta la Institución Educativa, para la prestación del servicio descritos en el objeto del presente estudio previo. 3. Dar



INSTITUCION EDUCATIVA RURAL "JESÚS MARIA MORALES" SEDES: JESÚS
MARÍA MORALES - PUERTO RICO - LA ROCHELA LA PALOMA - EL CALABAZO
BAJO - KARABIJUA

NIT 801.004.588-2

DANE 263130000569

cumplimiento a las garantías que determine en la propuesta o cotización que alleguen los interesados en ofertar.4. Hacer entrega de la correspondiente factura de venta.

MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

Teniendo en cuenta la cuantía del valor del contrato y sus condiciones la selección del Contratista se hará de manera directa, de conformidad con lo establecido en el reglamento interno de Contratación por ser inferior a 20 smmlv.

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA JUSTIFICACIÓN DEL MISMO.

Teniendo en cuenta los precios del mercado, se establece un valor estimado del contrato de OBRA de acuerdo con la Disponibilidad Presupuestal 19 de junio 16 de 2026

FORMA DE PAGO:

El contrato que se suscriba para la ejecución del objeto, se cancelará en dentro de los diez días hábiles posterior a la fecha de recibido de satisfacción y aprobación del supervisor.

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:

Rubro 2.3.2.02.02.005.54129 Servicios generales de construcción de otros edificios no residenciales, de acuerdo con la Disponibilidad Presupuestal No. 19 de junio 16 de 2026

LOS CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE.

Para selección objetiva del contratista, se establece como criterios el ofrecimiento más favorable para la Institución y los fines que ella busca.

EL ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO.

El objeto y tipo de contrato que se ejecutará para satisfacer la necesidad descrita en los presentes estudios previos, no representan ningún tipo de riesgos para la Institución Educativa Jesús María Morales de Calarcá.

LAS GARANTÍAS QUE LA INSTITUCIÓN CONTEMPLA EXIGIR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

AUTORIZACIONES Y/O LICENCIAS O PERMISOS.

El objeto a contratar no requiere de autorizaciones, licencias o permisos.



INSTITUCION EDUCATIVA RURAL "JESÚS MARIA MORALES" SEDES: JESÚS
MARÍA MORALES - PUERTO RICO - LA ROCHELA LA PALOMA - EL CALABAZO
BAJO - KARABIJUA

NIT 801.004.588-2

DANE 263130000569

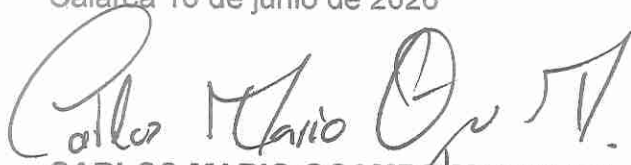
FUNDAMENTO LEGAL:

El Consejo Directivo de la Institución Educativa Jesús María Morales del Municipio de Calarcá, en atención a lo estipulado en el Artículo 13 de la Ley 715 de 2001 y en cumplimiento del artículo 17 del Decreto 4791 de 2008 establece los procedimientos para la adquisición de bienes y servicios hasta los 20 salarios mínimos legales mensuales vigentes SMLMV a través del Reglamento Interno de Contratación.

SUPERVISION:

La supervisión del contrato que se suscriba fundamentado en el presente estudio previo estará ejercida por CARLOS MARIO OCAMPO MARTINEZ, Rector de la Institución Educativa Jesús María Morales del Municipio de Calarcá.

Calarcá 16 de junio de 2026


CARLOS MARIO OCAMPO MARTINEZ
Rector